**CUADRAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA**

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE**

**TECALITLÁN, JALISCO**

**GOBIERNO MUNICIPAL 2018- 2021**

En Tecalitlán, Jalisco, siendo las 10 horas con 28 minutos del día miércoles 23 de diciembre del 2020 y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, lo relativo al Artículo 47 Fracción III de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, y lo conducente al Artículo 12 del Reglamento Interno que Regula el Funcionamiento del H Ayuntamiento de Tecalitlán, Jalisco, se reunieron en el Salón Presidentes de la Casa de la Cultura de esta población, el Honorable Ayuntamiento Constitucional para el periodo constitucional 2018 – 2021, integrado por el Presidente Municipal C. Martín Larios García, el Síndico Municipal Abogada. Carmen Yadira Alcaraz Solorio, los CC. Regidores, María de los Ángeles Gisela Anguiano Galván, José Osmar Larios de la Mora, Graciela Irma Barón Mendoza, Salvador Alejandro Cuevas Rodríguez, Oscar Ramiro Torres Chávez, Juana Larios Orozco, Saúl Armando Rolón Barajas, María del Pilar Pantoja Aguilar y Mauricio Alberto Contreras Pérez, contando con la presencia de los ediles miembros del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecalitlán, Jalisco, el C. Presidente Municipal dio la bienvenida para efectuar la Cuadragésima Segunda Sesión Extraordinaria bajo el acta No. 42. Acto seguido el Presidente Municipal instruyó al Secretario General Abogado. Evaristo Soto Contreras dar a conocer la propuesta del orden del día para la sesión, siendo la siguiente:

1. Lista de Asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal.
3. Aprobación del Orden del día.
4. Lectura del Acta de sesión anterior.
5. Análisis y en su caso aprobación del Presupuesto de Egresos del Municipio de Tecalitlán, Jalisco para el ejercicio fiscal 2021.
6. Análisis y en su caso aprobación para la donación de un terreno para el Sindicato de Empleados al Servicio del Municipio de Tecalitlán Jalisco.
7. Análisis y en su caso aprobación del gasto por concepto de apoyo para las fiestas decembrinas para el Municipio de Tecalitlán Jalisco por la cantidad de $100,000.00 (Cien Mil Pesos 00/100 M.N)
8. Análisis y en su caso aprobación del proyecto definitivo de regularización del Asentamiento Humano denominado “Espacio Público La Purísima” ubicada en este Municipalidad, ya que cumple con los requisitos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
9. Análisis y en su caso aprobación del proyecto definitivo de regularización del Asentamiento Humano denominado “La Purísima” ubicado en esta Municipalidad, ya que cumple con los requisitos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
10. Análisis y en su caso aprobación del proyecto definitivo de regularización del Fraccionamiento denominado “La Presa” ubicado en esta Municipalidad, ya que cumple con los requisitos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
11. Clausura de la sesión.

Una vez leído el orden del día por parte del Secretario General Abogado. Evaristo Soto Contreras, se inicia con el desahogo de los puntos respectivos en la presente sesión.

**PRIMERO:** El Presidente Municipal dio la bienvenida a todos los regidores reconociendo el trabajo de cada uno, así mismo gira instrucciones al Secretario General Abogado. Evaristo Soto Contreras, para el desahogo del primer punto del orden del día siendo el pase de la lista de asistencia, por lo que una vez realizado, informa que se encuentran presentes la totalidad de los Munícipes que conforman el H Ayuntamiento Constitucional de Tecalitlán Jalisco.

**SEGUNDO:** Siendo así, el Presidente Municipal, declara que hay quórum legal, manifestando que todos los acuerdos tomados en esta sesión tendrán toda la validez legal para este órgano colegiado, con base al Artículo 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**TERCERO**: Se pone a consideración la aprobación del orden del día, mismo que es votado de manera económica a lo que los regidores presentes aprueban por unanimidad, ya que había sido dado a cuenta en la convocatoria respectiva y leída con anterioridad dentro de la misma sesión.

**CUARTO**: Se solicita la dispensa la lectura del acta anterior por parte del Presidente Municipal, petición que fue aprobada por unanimidad de los regidores presentes en esta sesión.

**QUINTO:** Continuando con el orden del día se presenta para su análisis y en su caso aprobación el Presupuesto de Egresos del Municipio de Tecalitlán Jalisco para el ejercicio fiscal 2021, por la cantidad total de $87,501,881.00 (Ochenta y Siete Millones Quinientos un Mil Ochocientos Ochenta y Un Pesos 00/100 M.N) señalando que con anterioridad al desahogo de la presente sesión les fue compartido vía digital a todos los regidores dicho presupuesto de egresos para su debido análisis.

Acto seguido hace uso de la voz el Mtro. Arturo Cortes Villavicencio, Encargado de la Hacienda Pública Municipal quien presenta de manera clara, precisa y muy detallada el referido presupuesto y cada uno de sus capítulos con sus respectivas partidas presupuestales quien en términos generales señala que para este nuevo presupuesto hubo un aumento proyectado del 3.7% aproximadamente en comparación al de la anualidad anterior, además manifiesta que se mantiene un perfil conservador a la baja por el efecto de la Contingencia Sanitaria del Covid-19, así mismo menciona que únicamente hubo un aumento de salario del 4% al personal sindicalizado y del 2% al personal de base y del Departamento de Seguridad Pública, resaltando que tanto personal de confianza, eventuales y propiamente cuerpo edilicio no hubo aumento por los motivos antes señalados.

Por último, manifiesta que en el mes de enero ya se sabrá con claridad y exactitud el recurso que estará percibiendo el Municipio, por tal motivo en los primeros meses del año próximo se puede presentar una modificación al presupuesto ya con números más exactos en cada uno de sus capítulos, para finalizar se presenta el actual presupuesto mismo que se describe a continuación…

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **COG-FF** | **DESCRIPCIÓN** | **1. NO ETIQUETADO** | | | **2. ETIQUETADO** | **TOTAL ANUAL** |
| **11 RECURSOS FISCALES** | **15 RECURSOS FEDERALES** | **16 RECURSOS ESTATALES** | **25  RECURSOS FEDERALES** |  |
| **1000** | **SERVICIOS PERSONALES** | **174,787** | **43,792,588** | **-** | **-** | **43,967,375** |
| **1100** | **REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE** | **-** | **33,805,968** | **-** | **-** | **33,805,968** |
| 111 | Dietas | - | 2,585,520 | - | - | 2,585,520 |
| 113 | Sueldos base al personal permanente | - | 31,220,448 | - | - | 31,220,448 |
| **1200** | **REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO** | **-** | **2,720,609** | **-** | **-** | **2,720,609** |
| 122 | Sueldos base al personal eventual | - | 2,720,609 | - | - | 2,720,609 |
| **1300** | **REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES** | **174,787** | **5,346,011** | **-** | **-** | **5,520,798** |
| 131 | Primas por años de servicios efectivos prestados | 174,787 | - | - | - | 174,787 |
| 132 | Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año | - | 5,346,011 | - | - | 5,346,011 |
| **1400** | **SEGURIDAD SOCIAL** | **-** | **1,920,000** | **-** | **-** | **1,920,000** |
| 141 | Aportaciones de seguridad social | - | 1,920,000 | - | - | 1,920,000 |
| **2000** | **MATERIALES Y SUMINISTROS** | **6,410,000** | **-** | **-** | **1,880,000** | **8,290,000** |
| **2100** | **MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES** | **640,000** | **-** | **-** | **-** | **640,000** |
| 211 | Materiales, útiles y equipos menores de oficina | 300,000 | - | - | - | 300,000 |
| 212 | Materiales y útiles de impresión y reproducción | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| 215 | Material impreso e información digital | 50,000 | - | - | - | 50,000 |
| 216 | Material de limpieza | 240,000 | - | - | - | 240,000 |
| 218 | Materiales para el registro e identificación de bienes y personas | 30,000 | - | - | - | 30,000 |
| **2200** | **ALIMENTOS Y UTENSILIOS** | **150,000** | **-** | **-** | **-** | **150,000** |
| 221 | Productos alimenticios para personas | 150,000 | - | - | - | 150,000 |
| **2400** | **MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN** | **1,240,000** | **-** | **-** | **-** | **1,240,000** |
| 241 | Productos minerales no metálicos | 250,000 | - | - | - | 250,000 |
| 242 | Cemento y productos de concreto | 300,000 | - | - | - | 300,000 |
| 243 | Cal, yeso y productos de yeso | 50,000 | - | - | - | 50,000 |
| 244 | Madera y productos de madera | 10,000 | - | - | - | 10,000 |
| 245 | Vidrio y productos de vidrio | 30,000 | - | - | - | 30,000 |
| 246 | Material eléctrico y electrónico | 120,000 | - | - | - | 120,000 |
| 247 | Artículos metálicos para la construcción | 300,000 | - | - | - | 300,000 |
| 249 | Otros materiales y artículos de construcción y reparación | 180,000 | - | - | - | 180,000 |
| **2500** | **PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO** | **460,000** | **-** | **-** | **30,000** | **490,000** |
| 251 | Productos químicos básicos | 60,000 | - | - | - | 60,000 |
| 252 | Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| 253 | Medicinas y productos farmacéuticos | 70,000 | - | - | 30,000 | 100,000 |
| 254 | Materiales, accesorios y suministros médicos | 10,000 | - | - | - | 10,000 |
| 256 | Fibras sintéticas, hules plásticos y derivados | 300,000 | - | - | - | 300,000 |
| **2600** | **COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS** | **2,750,000** | **-** | **-** | **1,710,000** | **4,460,000** |
| 261 | Combustibles, lubricantes y aditivos | 2,750,000 | - | - | 1,710,000 | 4,460,000 |
| **2700** | **VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS** | **255,000** | **-** | **-** | **60,000** | **315,000** |
| 271 | Vestuario y uniformes | 50,000 | - | - | 30,000 | 80,000 |
| 272 | Prendas de seguridad y protección personal | 50,000 | - | - | 30,000 | 80,000 |
| 273 | Artículos deportivos | 155,000 | - | - | - | 155,000 |
| **2900** | **HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES** | **915,000** | **-** | **-** | **80,000** | **995,000** |
| 291 | Herramientas menores | 50,000 | - | - | - | 50,000 |
| 292 | Refacciones y accesorios menores de edificios | 15,000 | - | - | - | 15,000 |
| 293 | Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| 294 | Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| 296 | Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte | 410,000 | - | - | 80,000 | 490,000 |
| 297 | Refacciones y accesorios menores de equipo de defensa y seguridad | - | - | - | - | - |
| 298 | Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos | 400,000 | - | - | - | 400,000 |
| 299 | Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles | - | - | - | - | - |
| **3000** | **SERVICIOS GENERALES** | **4,623,907** | **-** | **177,987** | **10,022,997** | **14,824,891** |
| **3100** | **SERVICIOS BÁSICOS** | **975,768** | **-** | **-** | **9,962,997** | **10,938,765** |
| 311 | Energía eléctrica | 700,000 | - | - | 9,962,997 | 10,662,997 |
| 312 | Gas | 2,768 | - | - | - | 2,768 |
| 313 | Agua | - | - | - | - | - |
| 314 | Telefonía tradicional | 240,000 | - | - | - | 240,000 |
| 315 | Telefonía celular | - | - | - | - | - |
| 316 | Servicios de telecomunicaciones y satélites | 30,000 | - | - | - | 30,000 |
| 317 | Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información | - | - | - | - | - |
| 318 | Servicios postales y telegráficos | 3,000 | - | - | - | 3,000 |
| 319 | Servicios integrales y otros servicios | - | - | - | - | - |
| **3200** | **SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO** | **299,000** | **-** | **-** | **-** | **299,000** |
| 321 | Arrendamiento de terrenos | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| 322 | Arrendamiento de edificios | 18,000 | - | - | - | 18,000 |
| 323 | Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo | 96,000 | - | - | - | 96,000 |
| 326 | Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas | 150,000 | - | - | - | 150,000 |
| 327 | Arrendamiento de activos intangibles | 15,000 | - | - | - | 15,000 |
| **3300** | **SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS** | **198,000** | **-** | **-** | **-** | **198,000** |
| 331 | Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados | 8,000 | - | - | - | 8,000 |
| 332 | Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas | 100,000 | - | - | - | 100,000 |
| 334 | Servicios de capacitación | 90,000 | - | - | - | 90,000 |
| **3400** | **SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES** | **206,000** | **-** | **-** | **-** | **206,000** |
| 341 | Servicios financieros y bancarios | 96,000 | - | - | - | 96,000 |
| 345 | Seguro de bienes patrimoniales | 60,000 | - | - | - | 60,000 |
| 347 | Fletes y maniobras | 50,000 | - | - | - | 50,000 |
| **3500** | **SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN** | **1,832,139** | **-** | **177,987** | **60,000** | **2,070,126** |
| 351 | Conservación y mantenimiento menor de inmuebles | 180,000 | - | - | - | 180,000 |
| 352 | Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo | 30,000 | - | - | - | 30,000 |
| 353 | Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información | 10,500 | - | - | - | 10,500 |
| 355 | Reparación y mantenimiento de equipo de transporte | 188,000 | - | - | 60,000 | 248,000 |
| 357 | Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta | - | - | 177,987 | - | 177,987 |
| 358 | Servicios de limpieza y manejo de desechos | 1,423,639 | - | - | - | 1,423,639 |
| **3600** | **SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD** | **115,000** | **-** | **-** | **-** | **115,000** |
| 361 | Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales | 115,000 | - | - | - | 115,000 |
| **3700** | **SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS** | **198,000** | **-** | **-** | **-** | **198,000** |
| 375 | Viáticos en el país | 198,000 | - | - | - | 198,000 |
| **3800** | **SERVICIOS OFICIALES** | **500,000** | **-** | **-** | **-** | **500,000** |
| 382 | Gastos de orden social y cultural | 500,000 | - | - | - | 500,000 |
| **3900** | **OTROS SERVICIOS GENERALES** | **300,000** | **-** | **-** | **-** | **300,000** |
| 392 | Impuestos y derechos | 300,000 | - | - | - | 300,000 |
| **4000** | **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS** | **6,050,000** | **1,153,440** | **-** | **-** | **7,203,440** |
| **4400** | **AYUDAS SOCIALES** | **6,050,000** | **-** | **-** | **-** | **6,050,000** |
| 441 | Ayudas sociales a personas | 1,835,000 | - | - | - | 1,835,000 |
| 443 | Ayudas sociales a instituciones de enseñanza | 240,000 | - | - | - | 240,000 |
| 445 | Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro | 3,975,000 | - | - | - | 3,975,000 |
| **4500** | **PENSIONES Y JUBILACIONES** | **-** | **1,153,440** | **-** | **-** | **1,153,440** |
| 452 | Jubilaciones | - | 1,153,440 | - | - | 1,153,440 |
| **5000** | **BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES** | **50,000** | **-** | **-** | **-** | **50,000** |
| **5100** | **MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN** | **30,000** | **-** | **-** | **-** | **30,000** |
| 511 | Muebles de oficina y estantería | 10,000 | - | - | - | 10,000 |
| 515 | Equipo de cómputo de tecnologías de la información | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| **5600** | **MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS** | **20,000** | **-** | **-** | **-** | **20,000** |
| 567 | Herramientas y máquinas-herramienta | 20,000 | - | - | - | 20,000 |
| **6000** | **INVERSIÓN PÚBLICA** | **-** | **-** | **-** | **13,166,175** | **13,166,175** |
| **6100** | **OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO** | **-** | **-** | **-** | **13,166,175** | **13,166,175** |
| 613 | Construcción de obras para el abastecimiento de agua, petróleo, gas, electricidad y telecomunicaciones | - | - | - | 6,600,000 | 6,600,000 |
| 615 | Construcción de vías de comunicación | - | - | - | 6,566,175 | 6,566,175 |
|  | **TOTAL DE EGRESOS** | **17,308,694** | **44,946,028** | **177,987** | **25,069,172** | **87,501,881** |

En uso de la voz del regidor Saúl Armando Rolón Barajas, señala que se debe revisar la partida correspondiente al personal ya que es la que cada año aumenta y presenta mayor presupuesto anual.

En uso de la voz de la regidora Graciela Irma Barón Mendoza, hace mención que se debe asegurar y presupuestar una partida presupuestal idónea en tema de Educación ya que es muy probable que haya un regreso a clases presenciales, lo que implica apoyos con transporte, becas, etc., así como también contemplar lo correspondiente al programa de Recrea.

En uso de la voz de la regidora María del Pilar Pantoja Aguilar, pregunta al Tesorero sobre el oficio emitido por la Comisión Edilicia de Parques y Jardines, misma que ella preside, en la cual solicitan presupuesto para rehabilitar y dar mantenimiento a los diversos parques del Municipio, a lo cual el Mtro. Arturo Cortes Villavicencio, menciona que, si está contemplado en el presupuesto, su respectiva partida presupuestal.

En uso de la voz del regidor Mauricio Alberto Contreras Pérez, pregunta al Tesorero si existe un remante por los eventos masivos que no se realizaron y que pudiesen presentar un ahorro, a lo que en uso de la voz del Mtro. Arturo Cortes Villavicencio, menciona que efectivamente existe un remante sin embargo señala que también se realizaron otros gastos en otros rubros y que se tiene que primeramente hacer un balance, para posteriormente presentarles el recurso final por tal concepto.

En este mismo punto el regidor antes mencionado, señala que existen situaciones pendientes de pago que no representan ser gravosos para el Municipio y que en ocasiones por diversas razones no se cubren a tiempo y hacen quedar mal a la Administración a lo que propone se le prioridad al tema de apoyo a la Casa de Descanso “María Teresa de la Mora” así como también cubrir un pago pendiente por concepto de conexión de energía eléctrica en la comunidad de Mezcalitos, a lo que en voz del Mtro. Arturo Cortes Villavicencio, señala que realizará una propuesta y a la brevedad será presentada con la venia del Presidente Municipal.

En uso de la voz de la regidora María del Pilar Pantoja Aguilar, señala que la partida presupuestal asignada al Departamento de Comunicación Social está elevada en comparación al año anterior, manifestando que han realizado un gran trabajo sin embargo a su percepción si se encuentra elevada a lo que no está de acuerdo con el monto asignado.

Una vez agotada la exposición de motivos y al no haber más intervenciones, se somete el presente punto de acuerdo para votación, mismo que resulta aprobado por mayoría, contando con un voto en contra de la regidora María del Pilar Pantoja Aguilar.

**SEXTO:** En desahogo del siguiente punto del orden del día se presenta para su análisis y en su caso aprobación la donación de un terreno para el Sindicato de Empleados al Servicio del Municipio de Tecalitlán Jalisco.

Cabe mencionar que con fecha del 14 de octubre del presente año, se recibió un escrito de solicitud por la Directiva del Sindicato antes mencionado en el cual solicitan un terreno en calidad de donación para llevar a cabo sus diversas actividades que como gremio tienen, siendo las reuniones mensuales de trabajo, entre otras actividades concernientes al Sindicato en cuestión, argumentando que por cuestiones financieras no les es posible adquirir un inmueble por sus propios medios, sin embargo señalan que de ser favorecidos con dicha petición, por su cuentan correrán todos los trabajos de construcción y mantenimiento.

Por lo antes expuesto se presenta ante los Munícipes una propuesta, siendo la fracción dos, de la cuenta predial UO 000111, la cual cuenta con una superficie total de 211.13 m2, con las siguientes medidas y colindancias:

* **AL SUR.-** 9.90 mts con la calle Ocampo
* **AL NORTE. -** 9.65 Mts con la fracción uno, siendo el Museo Silvestre Vargas
* **AL ORIENTE.-** 22.40 mts con propiedad privada
* **AL ESTE. –** 21.80 mts con propiedad privada

En uso de la voz de la regidora Graciela Irma Barón Mendoza, pregunta si ese terreno es el que estaba considerado para el proyecto de la Escuela de Música, a lo que se contestó que sí, aunque parte de dicho proyecto contempla el resto del Museo que está sin construir.

En plenaria se acordó por unanimidad apoyar al Sindicato antes mencionado conforme a su solicitud de donar un terreno para sus actividades, sin embargo, no se definió cual sería ya que primeramente se deberá analizar otras opciones, ya que la propuesta presentada representaría una afectación directa al proyecto que ya se encuentra avanzado, haciendo mención que a partir de la fecha del día de hoy se buscaran más alternativas para ser presentadas en sesiones posteriores.

Una vez realizada la exposición de motivos y la no haber intervenciones por parte de los ediles presentes, se sometió el presente punto de acuerdo para su aprobación, resultando aprobado por unanimidad en cuanto a la pretensión de la solicitud, mas no fue aprobada la propuesta del terreno en cuestión.

**SÉPTIMO:** Análisis y en su caso aprobación del gasto por concepto de apoyo para las fiestas decembrinas para el Municipio de Tecalitlán Jalisco por la cantidad de $100,000.00 (Cien Mil Pesos 00/100 M.N) de los cuales parte del referido recurso se empleó para la decoración del Jardín Principal, así como también para la compra principalmente de bolos los cuales serán entregados casa por casa a todos los niños de nuestra población a través de un trabajo coordinado por Oficialía Mayor y Recursos Humanos, durante los días lunes 21, martes 22 y miércoles 23 de diciembre del año en curso, la anterior mecánica se realiza en virtud de la Contingencia Sanitaria del Covid 19.

En uso de la voz de la regidora María del Pilar Pantoja Aguilar, menciona si no existe confusión con dicha actividad impulsada por el Gobierno Municipal y por otra parte lo realizado en específico por el Partido de Movimiento Ciudadano, a lo que en plenaria se contestó que no, ya que a pesar de que es un Municipio pequeño, las actividades son totalmente ajenas, y que los diversos partidos políticos cuentan con sus respectivos recursos económicos, y que lo que está realizando el Municipio es con recurso público y para cuestiones sociales ajenas a cualquier partido político, señalando que cada agrupación tanto civil, como política son libres de realizar las actividades que así consideren pertinentes, haciendo hincapié en que lo más importante es ver la alegría de las niñas y niños en esta temporada que son los beneficiados y que es lo más importante, independientemente de quienes lo realicen, situación que todos los Munícipes coincidieron con tal afirmación.

Una vez realizada la exposición de motivos y la no haber intervenciones por parte de los ediles presentes, se sometió el presente punto de acuerdo para su aprobación ante el pleno del Ayuntamiento, resultando aprobado por unanimidad.

**OCTAVO:** En desahogo del siguiente punto del orden del día se presenta para su análisis y en su caso aprobación el proyecto definitivo de regularización del Asentamiento Humano denominado “Espacio Público La Purísima” ubicada en este Municipalidad, ya que cumple con los requisitos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Acto seguido hace uso de la voz el Abogado. Rafael Martínez Rodríguez, Asesor Jurídico de este Gobierno Municipal quien junto con el Abogado. Tomas García Guerrero, Secretario Técnico de la COMUR, señalaron que con fecha del día miércoles 03 de agosto del año 2015, el Ing. y Lic GABRIEL IBARRA FELIX en su carácter de Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, emitió el Dictamen de Procedencia respecto de la acción de regularización del asentamiento humano denominado “Espacio Público La Purísima”, ubicado en la Municipalidad de Tecalitlán Jalisco, bajo el número de folio 433/2015, numero de control 08-2209, el cual fue registrado bajo el número de expediente PRODEUR: TECA-02/15 en el que se desprende que tanto en lo jurídico, económico y social, es factible la procedencia de su regularización.

Así mismo mencionaron que con fecha del día martes 18 de abril del 2020, a solicitud del Representante Legal del H Ayuntamiento de Tecalitlán, Jalisco, Dirigido a la Comisión Municipal de Regularización de Tecalitlán, Jalisco solicitó el inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Irregular “La Purísima”.

Derivado de lo anterior, con fecha del martes 23 de junio del año 2020, se celebró la Trigésima Cuarta Sesión Extraordinaria bajo el número de acta 34, en la cual, en el sexto punto de acuerdo del orden del día, fue aprobado por unanimidad el inicio del procedimiento de regularización del predio rustico denominado La Purísima.

Por lo antes expuesto, la (Comisión Municipal de Regularización) COMUR, emitió el dictamen de aprobación conforme a los siguientes acuerdos:

1. Se aprueba en todas y cada una de sus partes el dictamen de procedencia de regularización emitido el 03 de agosto del 2015, por la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, respecto del asentamiento humano denominado “ESPACIO PÚBLICO LA PURISIMA”.
2. Se aprueba continuar con el procedimiento de regularización y titulación de la Propiedad Urbana denominada “ESPACIO PÚBLICO LA PURISIMA”, en los términos de la ley para la regularización y titulación de predios urbanos en el estado de jalisco.
3. Se aprueba la elaboración del proyecto definitivo de regularización como una acción urbanística por objetivo social del asentamiento humano denominado “ESPACIO PÚBLICO LA PURISIMA”, en los términos del artículo 22 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
4. Se aprueba determinar los derechos de regularización correspondientes a la propiedad urbana denominada “ESPACIO PÚBLICO LA PURISIMA”, conforme a la Ley de Ingresos Municipales de Tecalitlán vigente.
5. Se aprueba que las vialidades y las áreas de cesión para destino existentes en el asentamiento humano denominado “ESPACIO PÚBLICO LA PURISIMA”, debidamente identificadas y delimitadas, en el proyecto definitivo de urbanización, sean integradas al patrimonio municipal, mediante su titulación formal.
6. Se aprueba, conforme a lo establecido en el artículo 11, fracción I, solicitar a Catastro Municipal elabore el dictamen de valor correspondiente al predio donde se ubica el asentamiento humano “ESPACIO PÚBLICO LA PURISIMA”
7. Túrnese el presente acuerdo para su análisis y en su caso aprobación al Pleno del H Ayuntamiento de Tecalitlán Jalisco para su debida ejecución.

Por último el Secretario Técnico de la Comisión municipal de Regularización de este Ayuntamiento, pone a consideración la aprobación del dictamen de procedencia y de Regularización emitido por la procuraduría de desarrollo urbano respecto al asentamiento humano denominado “Espacio Público La Purísima” , así mismo se solicita la Aprobación del Proyecto Definitivo de Urbanización y los Créditos y Reducciones Fiscales por Concepto de los Derechos de Urbanización y por la Sustitución de la Obligación de aportar las áreas de cesión para destinos faltantes, en la Regularización del Asentamiento Humano denominado “Espacio Público La Purísima” localizado en esta Municipalidad de Tecalitlán Jalisco.

Una vez agotada la exposición de motivos, y al no haber más intervenciones, se somete para votación, la aprobación formal de la Regularización del Asentamiento Humano denominado “Espacio Público La Purísima”, mismo que resulta aprobado por unanimidad.

**NOVENO:** Continuando con el orden del día se presenta para su análisis y en su caso aprobación el proyecto definitivo de regularización del Asentamiento Humano denominado “La Purísima” ubicada en este Municipalidad, ya que cumple con los requisitos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Acto seguido hace uso de la voz el Abogado. Rafael Martínez Rodríguez, Asesor Jurídico de este Gobierno Municipal quien junto con el Abogado. Tomas García Guerrero, Secretario Técnico de la COMUR, señalaron que con fecha del día miércoles 03 de agosto del año 2015, el Ing. y Lic GABRIEL IBARRA FELIX en su carácter de Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, emitió el Dictamen de Procedencia respecto de la acción de regularización del asentamiento humano denominado “Espacio Público La Purísima”, ubicado en la Municipalidad de Tecalitlán Jalisco, bajo el número de folio 433/2015, numero de control 08-2209, el cual fue registrado bajo el número de expediente PRODEUR: TECA-02/15 en el que se desprende que tanto en lo jurídico, económico y social, es factible la procedencia de su regularización.

Así mismo mencionaron que con fecha del día martes 14 de abril del 2020, a solicitud del representante legal del Grupo Industrial CEPAZA el C. JOSE LUIS MARTINEZ ALVAREZ, Dirigido a la Comisión Municipal de Regularización de Tecalitlán, Jalisco solicitó el inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Irregular “La Purísima”.

Derivado de lo anterior, con fecha del martes 23 de junio del año 2020, se celebró la Trigésima Cuarta Sesión Extraordinaria bajo el número de acta 34, en la cual, en el sexto punto de acuerdo del orden del día, fue aprobado por unanimidad el inicio del procedimiento de regularización del predio rustico denominado La Purísima.

Por lo antes expuesto, la (Comisión Municipal de Regularización) COMUR, emitió el dictamen de aprobación conforme a los siguientes acuerdos:

1. Se aprueba en todas y cada una de sus partes el dictamen de procedencia de regularización emitido el 03 de agosto del 2015, por la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, respecto del asentamiento humano denominado “LA PURISIMA”.
2. Se aprueba continuar con el procedimiento de regularización y titulación de la Propiedad Urbana denominada “LA PURISIMA”, en los términos de la ley para la regularización y titulación de predios urbanos en el estado de jalisco.
3. Se aprueba la elaboración del proyecto definitivo de regularización como una acción urbanística por objetivo social del asentamiento humano denominado “LA PURISIMA”, en los términos del artículo 22 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
4. Se aprueba determinar los derechos de regularización correspondientes a la propiedad urbana denominada “LA PURISIMA”, conforme a la Ley de Ingresos Municipales de Tecalitlán vigente.
5. Se aprueba, conforme a lo establecido en el artículo 11, fracción I, solicitar a Catastro Municipal elabore el dictamen de valor correspondiente al predio donde se ubica el asentamiento humano “LA PURISIMA”.
6. Túrnese el presente acuerdo para su análisis y en su caso aprobación al Pleno del H Ayuntamiento de Tecalitlán Jalisco para su debida ejecución.

Por último el Secretario Técnico de la Comisión municipal de Regularización de este Ayuntamiento, pone a consideración la aprobación del dictamen de procedencia y de Regularización emitido por la procuraduría de desarrollo urbano respecto al asentamiento humano denominado “La Purísima” , así mismo se solicita la Aprobación del Proyecto Definitivo de Urbanización y los Créditos y Reducciones Fiscales por Concepto de los Derechos de Urbanización y por la Sustitución de la Obligación de aportar las áreas de cesión para destinos faltantes, en la Regularización del Asentamiento Humano denominado “La Purísima” localizado en esta Municipalidad de Tecalitlán Jalisco.

Una vez agotada la exposición de motivos, y al no haber más intervenciones, se somete para votación, la aprobación formal de la Regularización del Asentamiento Humano denominado “La Purísima”, mismo que resulta aprobado por unanimidad.

**DÉCIMO:** En desahogo del siguiente punto del orden del día se presenta para su análisis y en su caso aprobación el proyecto definitivo de regularización del Fraccionamiento denominado “La Presa” ubicada en este Municipalidad, ya que cumple con los requisitos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Acto seguido hace uso de la voz el Abogado. Rafael Martínez Rodríguez, Asesor Jurídico de este Gobierno Municipal quien junto con el Abogado. Tomas García Guerrero, Secretario Técnico de la COMUR, señalaron que se cuenta con el Estudio y Opinión de los Elementos Técnicos, Económicos y Sociales, de fecha 15 de Noviembre del 2019, signado por el Arquitecto Juan Manuel Pérez Guevara, encargado de Obras Públicas del Municipio de Tecalitlán Jalisco en la que se concluye que el asentamiento humano irregular denominado “La Presa”, cumple con las condiciones de seguridad para su urbanización, conformación del suelo, protección del equilibrio ecológico y preservación patrimonial; no se encuentra dentro del Atlas de Riesgo Municipal o Estatal; y que visiblemente no existen elementos naturales o artificiales de riesgo, por lo que es factible continuar con el trámite de regularización, así como promover las acciones de conservación y mejoramiento correspondientes.

Así mismo mencionaron que en la Reunión Ordinaria de la COMUR celebrada el 18 de Noviembre del 2019 se aprobó el Estudio, Análisis y Resolución del procedimiento de regularización del asentamiento humano irregular de propiedad privada denominado “La Presa”, en el que se acordó que es factible continuar con el procedimiento administrativo de regularización y se aprobó solicitar y remitir el expediente de la COMUR Número: 01/LAPRESA/2019 a la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, para su revisión y en su caso la emisión del Dictamen de Procedencia correspondiente.

Derivado de lo anterior con fecha del 02 de septiembre del año 2020, el C. Mtro. Carlos Romero Sánchez en su carácter de Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, emitió el Dictamen de Procedencia respecto de la acción de regularización del asentamiento humano denominado “La Presa”, en el que se desprende que tanto en lo jurídico, económico y social, es factible la procedencia de su regularización.

Por lo antes expuesto, la (Comisión Municipal de Regularización) COMUR, emitió el dictamen de aprobación conforme a los siguientes acuerdos:

1. Se aprueba en todas y cada una de sus partes el dictamen de procedencia de regularización emitido el 02 de septiembre del 2020, por la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, respecto del Asentamiento Humano denominado “LA PRESA”, aprobando titular los primeros 67 lotes de 281 disponibles en esta primera etapa.
2. Se aprueba continuar con el procedimiento de regularización y titulación del Asentamiento Humano denominado “LA PRESA”, en los términos de la ley para la regularización y titulación de predios urbanos en el estado de jalisco.
3. Se aprueba la elaboración del proyecto definitivo de regularización como una acción urbanística por objetivo social del asentamiento humano denominado “LA PRESA”, en los términos del artículo 22 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
4. Se aprueba determinar los derechos de regularización correspondientes a la propiedad urbana denominada “LA PRESA”, conforme a la Ley de Ingresos Municipales de Tecalitlán vigente.
5. Se aprueba, que las vialidades y las áreas de cesio para destino existentes en el Asentamiento Humano denominado “LA PRESA”, debidamente identificadas y delimitadas, en el Proyecto Definitivo de Urbanización, sean integradas al Patrimonio Municipal, mediante su titulación formal.
6. Se aprueba, conforme a lo establecido en el artículo 11, fracción I, solicitar a Catastro Municipal elabore el dictamen de valor correspondiente al predio donde se ubica el asentamiento humano “LA PRESA”.
7. Túrnese el presente acuerdo para su análisis y en su caso aprobación al Pleno del H Ayuntamiento de Tecalitlán Jalisco para su debida ejecución.

Por último el Secretario Técnico de la Comisión municipal de Regularización de este Ayuntamiento, pone a consideración la aprobación del dictamen de procedencia y de Regularización emitido por la procuraduría de desarrollo urbano respecto al asentamiento humano denominado “La Presa”, así mismo se solicita la Aprobación del Proyecto Definitivo de Urbanización y los Créditos y Reducciones Fiscales por Concepto de los Derechos de Urbanización y por la Sustitución de la Obligación de aportar las áreas de cesión para destinos faltantes, en la Regularización del Asentamiento Humano denominado “La Presa” localizado en esta Municipalidad de Tecalitlán Jalisco.

Una vez agotada la exposición de motivos, y al no haber más intervenciones, se somete para votación, la aprobación formal de la Regularización del Asentamiento Humano denominado “La Presa”, mismo que resulta aprobado por unanimidad.

**DÉCIMO PRIMERO:** No Habiendo más asuntos que tratar, en uso de la voz, el Presidente Municipal de Tecalitlán, C. MARTÍN LARIOS GARCÍA agradece a todos los regidores su participación en esta sesión, así mismo procede a la clausura oficial, dando por terminada la presente sesión siendo las 12 horas con 56 minutos del día miércoles 23 de diciembre del año 2020, de la que suscribe la presente acta, la cual fue aprobada, ratificada y firmada en todas las partes por los que en ella intervinieron, previa lectura que se dio de su contenido.

C. MARTÍN LARIOS GARCÍA

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

ABOGADA. CARMEN YADIRA ALCARAZ SOLORIO

**SÍNDICO MUNICIPAL**

**REGIDORES**

MGC. MARÍA DE LOS ANGELES GISELA ANGUIANO GALVAN

LEM. JOSÉ OSMAR LARIOS DE LA MORA

MTRA. GRACIELA IRMA BARÓN MENDOZA

CDEO. SALVADOR ALEJANDRO CUEVAS RODRÍGUEZ

C. OSCAR RAMIRO TORRES CHÁVEZ

C. JUANA LARIOS OROZCO

TEC. SAÚL ARMANDO ROLÓN BARAJAS

LIC. MARÍA DEL PILAR PANTOJA AGUILAR

C. MAURICIO ALBERTO CONTRERAS PÉREZ

**CERTIFICO Y DOY FE**

ABOGADO. EVARISTO SOTO CONTRERAS

**SECRETARIO GENERAL**